



Gemeente Aalsmeer



Samen verder bouwen aan  
een **mooi, ondernemend** en **zorgzaam**  
Aalsmeer en Kudelstaart

2026-2030

# Inhoudsopgave

<b>1. Inleiding: samen verantwoordelijkheid nemen</b>	<b>3</b>
<b>2. Een mooie en fijne leefomgeving</b>	<b>4</b>
2.1 Wonen en woningbouw	4
2.2 Verkeer en mobiliteit	4
2.3 Veiligheid en handhaving	5
2.4 Groen, openbare ruimte en afvalscheiding	5
2.5 Netcongestie	5
<b>3. Ondernemend</b>	<b>6</b>
3.1 Economie en glastuinbouw	6
3.2 Duurzaamheid	6
<b>4. Zorgzaam</b>	<b>7</b>
4.1 Effectieve en integrale zorg en ondersteuning	7
4.2 Sterke wijken en kracht van de samenleving benutten	7
4.3 Ouderen	8
4.4 Ontheemden	8
4.5 Voorzieningen	8
<b>5. Financiën en bestuur</b>	<b>9</b>
5.1 Financiën	9
5.2 Bestuur en deregulering	9



# 1 Inleiding: samen verantwoordelijkheid nemen

**Aalsmeer en Kudelstaart zijn gemeenschappen waarin mensen naar elkaar omkijken, verantwoordelijkheid nemen en zich inzetten voor hun omgeving. Die gemeenschapszin is de basis van onze samenleving en maakt onze dorpen sterk. Verenigingen, vrijwilligers, ondernemers en inwoners dragen daar iedere dag aan bij.**

Aalsmeer en Kudelstaart zijn ook twee prachtige dorpen waarin het prettig leven, werken en ondernemen is. Met veel goede voorzieningen, een sterke economie, een rijke historie en mooie tradities. Daar zijn we trots op en dat willen we graag behouden en blijven ondersteunen.

Tegelijkertijd staan we voor grote uitdagingen. Woningnood: een krappe arbeidsmarkt, een vol stroomnet, fors minder geld uit Den Haag en wereldwijde ontwikkelingen. Ook hebben we een steeds groter aandeel senioren en inwoners uit andere landen en met andere culturen.

Dit alles betekent dat we prioriteiten moeten stellen, keuzes moeten maken en duidelijk moeten zijn over wat wel en (voor nu) niet mogelijk is. De beperkte beschikbare middelen zetten we in waar zij het meest opleveren voor onze inwoners en ondernemers.

Dit coalitieprogramma kiest voor focus, realisme én ambitie. Focus en realisme, omdat de uitdagingen om scherpe keuzes vragen. Ambitie, omdat we blijven investeren in wat Aalsmeer en Kudelstaart sterk, toekomstbestendig en nog mooier maakt: een hechte gemeenschap, een krachtige economie en een samenleving waarin iedereen kan meedoen.

Dit coalitieakkoord is een akkoord op hoofdlijnen en relatief beknopt (omdat deze coalitie van VVD, CDA en D66 een voortzetting is). De goede samenwerking en het beleid dat in de afgelopen jaren is ingezet zetten we voort. In dit akkoord is vooral de focus gelegd op de huidige en aankomende uitdagingen.

**VVD Aalsmeer Kudelstaart   CDA Aalsmeer Kudelstaart   D66 Aalsmeer Kudelstaart**

Sven Spaargaren

Bart Kabout

Sybrand de Vries



## 2 Een mooie en fijne leefomgeving

### 2.1 Wonen en woningbouw

We willen doorgaan met het bouwen van woningen. Daarbij richten we ons op alle doelgroepen conform de nieuwe Wet Versterking Regie Volkshuisvesting, met extra aandacht voor starterswoningen voor jongeren en speciale woonconcepten voor ouderen. Uitgangspunt is dat tweederde van de woningen betaalbaar is voor diverse groepen.

In lijn met landelijke afspraken en richtinggevende kaders vanuit het Rijk valt bij nieuwe projecten 30% van de woningen in de sociale huur. Daarnaast zetten we in op meer goedkope koop en op huur in het middensegment. Door de inzet van verschillende maatregelen willen we deze goedkope koop- en huurwoningen voor langere periode behouden voor onze eigen jongeren / starters. In de update van het lintenbeleid verkennen we de mogelijkheden voor het mogen bouwen van familiewoningen bij de hoofd-woning voor je eigen kind of ouder (mantelzorg), zoals deze worden genoemd in de 'Wet Versterking Regie Volkshuisvesting' die nu bij de eerste kamer ligt. We passen onze woonvisie hierop aan.

Bij de woningbouw wordt daarnaast rekening gehouden met het behoud van het dorpse karakter van Aalsmeer en Kudelstaart, de verkeersdruk, de netcongestie en voldoende waterberging. Bij toewijzing van een woning geven we maximaal voorrang aan onze eigen inwoners. Te lange leegstand van woningen en bedrijfspanden zorgt voor verloedering en dat willen wij actief bestrijden. We gaan hierover in overleg met woningcorporatie Eigen Haard, huiseigenaren en eigenaren van bedrijfspanden.

### 2.2 Verkeer en mobiliteit

De auto speelt in de gemeente Aalsmeer een belangrijke rol als vervoermiddel waar ruimte voor moet blijven. Daarnaast zetten we het verbeteren en opknappen van fietspaden voort. De verkeersveiligheid is een belangrijk aandachtspunt waar we ons voor blijven inzetten. Ook onderzoeken we of fijnmazige (openbaar) vervoersoplossingen haalbaar zijn. Bestaande fijnmazige en innovatieve vervoersmogelijkheden willen we waar mogelijk met elkaar verbinden. Verder blijven we ons inzetten voor een rechtstreekse busverbinding met Schiphol (terugkeer lijn 342) en een betere bereikbaarheid van Kudelstaart.

De Burgemeester Kasteleinweg moet veiliger en daarom we gaan verder met het herontwerpen van de rotondes. Daarnaast zetten we in op het aanpassen van 'De Knip', zodat de bereikbaarheid voor onze inwoners verbetert en sluijperkeer in de omliggende wijken wordt bestreden.

### 2.3 Veiligheid en handhaving

We zetten in op meer veiligheid in de openbare ruimte, zoals de verlichting van de route(s) naar het busstation. Het belang van veiligheid weegt hierbij zwaarder dan het belang van groen/natuur op deze plek.

Daarnaast zetten we in op versterking van handhaving. Dit geldt bijvoorbeeld voor handhaving van illegale bouwwerken zoals in het Westeinderplassengebied, de bootnomaden en op bootwrakken. Het geldt ook voor handhaving op illegaal gebruik van bedrijfsgebouwen, (geluid)overlast, zwerfvuil, gevaarlijke situaties op de weg en op het water. Naast efficiënte inzet van de beschikbare mensen en middelen, willen we een incidenteel budget voor handhaving ter beschikking stellen om een inhaalslag te maken.

### 2.4 Groen, openbare ruimte en afvalscheiding

Het groenbeheer staat onder druk vanwege een uitdagende krappe arbeidsmarkt en dit willen we slimmer en effectiever onderhouden. Dit gaan we doen door meer gebruik te maken van winterhard en onderhoudsvriendelijker groen, rotondes te laten adopteren door ondernemers en inwoners te stimuleren hun eigen directe buitenruimte tegen een vergoeding te laten onderhouden (Right to Challenge). Het Seringenpark is hiervan een mooi voorbeeld.

Het onderhoud van het groen doen we met aandacht voor het beperken van hittestress, het verbeteren van biodiversiteit en het vergroten van waterbergend vermogen. Daarbij wordt gekeken naar de meest geschikte beplanting, technologische ontwikkelingen, marktomstandigheden en de ontwikkelingen in de natuur en de regelgeving. We ondersteunen initiatieven die bijdragen aan vergroening, biodiversiteit en leefbaarheid. Daarnaast willen we investeren in aantrekkelijkere groenere entrees van Aalsmeer als visitekaartje van de gemeente.

Voor meer sturing in het groenbeheer, de openbare ruimte en het zwerfafval, kijken we bijvoorbeeld naar een speciaal lokaal inzetbaar team. Hierover gaan we in gesprek met Meerlanden. Het systeem van fixmeldingen werkt in zijn algemeenheid goed, maar kan verder verbeterd worden, waaronder de communicatie en afhandeling naar de indiener. Hier zetten we op in.

Op het gebied van afvalverwerking zetten we het bestaande beleid voort. Het verbranden van restafval wordt aanzienlijk duurder door hogere belastingen van de rijksoverheid. Focus hierbij is het hoge aandeel GFT in het restafval verder te verlagen en de hoeveelheid restafval te verminderen. Waar mogelijk koppelen we afvalbeleid aan bredere duurzaamheidsdoelen, zoals circulariteit en bewustwording bij inwoners en bedrijven.

### 2.5 Netcongestie

We blijven aandacht vragen bij de diverse netwerkbeheerders/ energieleveranciers voor een stabiel elektriciteitsnetwerk voor onze inwoners en bedrijven, ook richting de toekomst.

De aanwezigheid van voldoende stroom voor alle denkbare en wenselijke projecten en activiteiten is echter niet meer vanzelfsprekend. In delen van Nederland - ook in Aalsmeer - raakt het elektriciteitsnet steeds voller. Dat betekent nog niet dat de huidige stroomvoorziening helemaal stopt, maar wel dat nieuwe of zwaardere aansluitingen vaker moeten wachten. We informeren inwoners, ondernemers en ontwikkelaars over de gevolgen van netcongestie en inventariseren welke gemeentelijke projecten hiervan gevolgen ondervinden. Samen met netbeheerders kijken we naar mogelijke oplossingen zoals nieuwe transformatorhuisjes en slimme netoplossingen. Tegelijkertijd realiseren we ons dat het bedrijfsleven ook in staat is om te komen met slimme, innovatieve oplossingen.



## 3 Ondernemend

### 3.1 Economie en glastuinbouw

We willen het economisch beleid actualiseren. Wat voor type bedrijvigheid willen we meer of minder faciliteren? Het goede vestigingsklimaat willen we behouden en blijven ondersteunen. Veilig en weerbaar ondernemerschap - waaronder de 'aanpak ondermijning en mensenhandel' - is daarbij één van de speerpunten.

Onze economie kan niet zonder arbeidsmigranten. Dit vraagt wel om actieve sturing op wonen, zorg, economie, veiligheid en waar nodig handhaving. We gaan door met goede, geconcentreerde woonlocaties voor arbeidsmigranten buiten de woonwijken. Gelijktijdig ontmoedigen we de huisvesting van tijdelijke seizoensarbeidsmigranten in woonwijken. Zodat we deze woningen weer beschikbaar komen voor Aalsmeeders en Kudelstaarters.

Verder zetten we ons in voor een tweede supermarkt in Kudelstaart zoals beschreven in de gebiedsvisie Kudelstaart.

Wij steunen de glastuinbouw als een belangrijk onderdeel van de sierteelteconomie in onze gemeente, zoals beschreven in de gebiedsvisie Kudelstaart en de uitgangspuntennotitie Schinkelpolder.

### 3.2 Duurzaamheid

We zien zonnepanelen op daken van bedrijven, woningen en instellingen als belangrijke bijdrage aan de energietransitie. Daarnaast is op het gebied van isolatie nog steeds winst te behalen. Waar mogelijk staan we positief tegenover het geven van ruimte voor geothermisch onderzoek binnen onze gemeente. Een zoveel mogelijk integrale benadering van alle mogelijkheden om de energietransitie te laten slagen heeft onze voorkeur. Gemeentelijk vastgoed wordt verduurzaamd op natuurlijke vervangings- of onderhoudsmomenten. Er is momenteel onvoldoende draagvlak in Aalsmeer en Kudelstaart voor inzet op windenergie.



## 4 Zorgzaam

### 4.1 Effectieve en integrale zorg en ondersteuning

We vinden dat goede zorg en ondersteuning beschikbaar moet zijn voor wie het echt nodig heeft, ondanks de schaarste op de arbeidsmarkt en de lange wachtlijsten. Daarom willen we terughoudend zijn met het indiceren van dure specialistische zorg, zodat deze beschikbaar blijft voor degenen die dit het hardst nodig hebben. In plaats daarvan houden we aandacht voor afdoende preventie en zetten we bijvoorbeeld in op groepsaanbod. Zo blijven we kritisch kijken naar effectieve inzet van onze beperkte middelen voor Wmo en Jeugdhulp. We kiezen voor het afschalen van de meest lichte zorgvragen ten gunste van zware zorgvragen en het meer inzetten op zelfredzaamheid bij de meest lichte zorgvragen. Hierbij houden we uiteraard in het oog dat preventieve zorg op lange termijn kosten kan voorkomen en dus een belangrijke rol moet blijven spelen.

We willen hierbij zoveel mogelijk uitgaan van een integrale aanpak per 'gezin' en niet per aandoening en beleidlijn/onderwerp.

Direct alle zorg en ondersteuning integraal afwegen, inclusief bijvoorbeeld schuldhulp, inkomensvoorzieningen en ondersteuning vanuit de omgeving is hierbij van belang. En goede samenwerking met de eerstelijnszorg, het onderwijs, de kinderopvang en diverse andere maatschappelijke partners is essentieel.

### 4.2 Sterke wijken en kracht van de samenleving benutten

We vinden sterke en veilige wijken, een goede sociale samenhang en aandacht voor inclusie en toegankelijkheid van belang voor Aalsmeer en Kudelstaart. Verenigingen, kerken, vrijwilligers, informele netwerken, bewegingen en ontmoeten zijn allemaal essentieel voor een fijne leefomgeving.

We willen vooral de kracht van de samenleving benutten. Samenwerking tussen (organisaties die werken met) vrijwilligers en de gemeente is vaak de beste weg. We waarderen en stimuleren dan ook vrijwilligerswerk. We blijven inzetten op welzijnswerk, maar onderzoeken tevens de mogelijkheden tot clustering van functies en minder aanbieders.

We gaan door met het vormgeven van de multifunctionele ontmoetingslocaties/ buurtcentra die voorzien zijn in De Mikado en bij het nieuwe zwembad. Voor Kudelstaart is dit een aandachtspunt bij de uitwerking van de gebiedsvisie.

### 4.3 Ouderen

Door de toenemende vergrijzing neemt ouderenzorg de komende jaren verder toe. We zien de noodzaak tot het ontwikkelen van specifiek integraal en domein overstijgend ouderenbeleid. Hierin worden thema's als levensbestendig wonen, meer (samen) bewegen, gezond en mobiel oud worden, dementie, mantelzorg en minder eenzaamheid opgenomen. We blijven ons ook inzetten voor het behoud van het huidige aantal intramurale bedden (200) in een zorginstelling en willen actief met zorgaanbieders en vastgoed-eigenaren zoeken naar oplossingen.

### 4.4 Ontheemden

Van huisvesting van arbeidsmigranten, met verschillende culturen en achtergronden, is al jaren sprake in de gemeente Aalsmeer, en dit levert relatief weinig weerstand op. Dit komt mede voort uit de regionale, nationale en internationale 'mainport' positie van Aalsmeer in de sierteeltsector en een mentaliteit van samenwerking, opvang en integratie van buitenlanders door de eeuwen heen.

Sinds de escalatie van de oorlog in Oekraïne heeft Aalsmeer bovengemiddeld bijgedragen aan de opvang van oorlogsvluchtelingen uit Oekraïne. Daarmee is inmiddels een goed ondersteuningsapparaat voor deze groep van vluchtelingen opgebouwd. De nood aan opvang voor Oekraïense oorlogsvluchtelingen in Nederland is nog steeds heel groot. In Aalsmeer en Kudelstaart is echter nog beperkte ruimte om op de bestaande locaties te komen tot een iets grotere opvang.

Samen met het grote aandeel aan arbeidsmigranten in onze gemeente, is de maximale draagkracht voor de Aalsmeerse samenleving nagenoeg bereikt. Het is een kwetsbaar evenwicht, dat zorgvuldig bewaakt moet worden. Het toevoegen van een AZC of opvang van nieuwe en andere groepen (tijdelijke) migranten,

zal dit evenwicht verstoren en daarmee averechts werken op het (nu nog) bestaande draagvlak voor opvang van migranten in onze lokale samenleving. We willen wat de opvang van ontheemden betreft, voldoen aan de wettelijke verplichtingen, maar houden daarbij rekening met de veerkracht van onze lokale samenleving.

Voor het behouden van de veerkracht is voortzetting van de bestaande gemeenschapszin en investeren in verbinding van belang. Via het rijke maatschappelijke en verenigingsleven zien we kansen om integratie en ontmoeting te bevorderen. Goede kennis van de Nederlandse taal is daarbij onmisbaar, daar zetten we dan ook op in.

### 4.5 Voorzieningen

We hebben vele goede voorzieningen die onze dorpen zo prettig maken om te leven, dat willen we graag behouden. Voorzieningen op het gebied van onderwijs, sport, bewegen, kunst en cultuur zijn belangrijk voor gezondheid en ontplooiing. Ze dragen bij aan ontmoeten en gaan eenzaamheid tegen, wat zorgt voor sociale samenhang en het welzijn van onze inwoners.

In Aalsmeer en Kudelstaart hebben we scholen die goed onderwijs bieden. Ook dit willen we graag behouden en verbeteren, zoals met een nieuw te bouwen school in de Oosteindedriehoek.

Sport en bewegen is belangrijk voor iedereen. Daarbij is onze gemeente van origine een echte sportgemeente. Hierbij horen goede sportfaciliteiten. We blijven ons inzetten voor goede sportfaciliteiten, binnen en buiten. Dit doen we met een Toekomstvisie Sportaccommodaties: een 'Integraal HuisvestingsPlan Sportaccommodaties (IHPS)', waarbij ook sport in de openbare ruimte duidelijk niet vergeten wordt.

We willen onze lokale omroep, een mooie bibliotheek, musea, cultuurparticipatie en -educatie en kunstzinnige verfraaiing van onze openbare ruimte behouden. Het kunnen behouden van een bibliotheekfunctie in Kudelstaart, binnen de mogelijkheden die het Rijk op basis van wetgeving en financiering hiervoor biedt, heeft onze voorkeur.



## 5 Financiën en bestuur

### 5.1 Financiën

Vanaf 2028 komt de financiële positie van de gemeente Aalsmeer onder druk te staan, net als bij veel andere gemeenten in Nederland, vanwege fors minder geld vanuit de rijksoverheid (financieel ravijnjaar). Daarnaast zorgen geopolitieke spanningen voor oplopende prijzen, denk aan: lonen, bouwkosten en energie.

Dit betekent dat we voorzichtig moeten omgaan met onze financiën. We gaan ons dan ook voorbereiden op de jaren met fors minder geld en daarvoor al maatregelen klaarzetten die, wanneer nodig, doorgevoerd worden. Hierbij zullen we de inwoners en bedrijven zoveel mogelijk ontzien en eerst kritisch kijken naar onze eigen uitgaven en taken.

Uitgangspunt is dat ombuigingen over de gehele breedte van de gemeentebegroting gevonden en gedragen worden en herprioritering of heroverweging van bestaand beleid ('nieuw voor oud').

Daarbij speelt tevens dat Aalsmeer een samenwerking heeft met Amstelveen. Hierdoor is het ook relevant om met het gemeentebestuur van Amstelveen op onderdelen samen naar ombuigingsoplossingen te kijken.

Op basis van dit coalitieakkoord wordt er een College Uitvoeringsprogramma (CUP) opgesteld, dat samen

met de programmabegroting aan de raad wordt voorgelegd. Hierin geeft het college een invulling voor het jaar 2027 en een nadere scenarioverkenning voor het proces om te komen tot een sluitend financieel meerjarenbeeld vanaf 2028.

### 5.2 Bestuur en deregulering

We streven naar een doelmatiger en efficiënter regelgeving- en besluitvormingsproces. De gemeentelijke processen waar inwoners, bedrijven en verenigingen mee te maken krijgen, moeten minder bureaucratisch, overzichtelijker, eenvoudiger en sneller worden. De werkprocessen binnen het raadhuis gaan daar waar kan efficiënter ingericht worden. Minder onderzoeken in aantallen en omvang, minder taken, minder overleggen, minder beleid, daar waar mogelijk en gewenst. En wat het ambtelijk samenwerkingsverband met Amstelveen betreft, gaat dit in overleg met het bestuur van Amstelveen. Dit wordt gelijktijdig opgepakt met het zoeken naar ombuigingsmaatregelen vanwege het financieel ravijnjaar in 2028.

We willen efficiënter en doelmatiger vergaderen. Zo worden onder meer de vergaderstructuur (BOB-model) en de indeling in commissies in overleg met de raad kritisch tegen het licht gehouden. Waarbij onze inzet is om minder vergaderuren en minder vergaderavonden te hebben.

